



SISEMINISTEERIUM

Haridus- ja Teadusministeerium

28.01.2026 nr 7-10/2-1

Riigivara valitsemise üleandmine

Haridus- ja Teadusministeeriumi valitsemisel on Harju maakonnas Tallinna linnas Lastekodu tn 13 // Torupilli ots 3 kinnisasi (katastritunnus 78401:111:0047).

Siseministeeriumi volitatud asutus Sisekaitseakadeemia kasutab kinnistul asuvat ühiselamut riigivara tasuta kasutamise kokkuleppe alusel tähtajaliselt alates 01.01.2025 kuni 01.07.2027. Meile teadaolevalt Haridus- ja Teadusministeerium soovib nimetatud kinnistu üle anda mittevajaliku varana Riigi Kinnisvara ASle (edaspidi *RKAS*), aga riigisisest tasuta kasutamise kokkulepet ei saa RKASile üle anda. Siseministeerium peaks sellisel juhul sõlmima üürilepingu ja üüri hakkama maksma pinnakasutuse eest, millega me hetkel rahalises vaates ei ole arvestanud. Siseministeerium teeb ettepaneku kinnistu enda valitsemisele võtta ja peale kasutamise lõppu anname üle RKASile.

Lähtudes eeltoodust palume alatada riigivaraseaduse § 12 lõike 1 alusel kinnistu üleandmine Siseministeeriumi valitsemisele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas
varade asekanstler

Teadmiseks: Sisekaitseakadeemia
Riigi Kinnisvara AS

Krista Pihlapuu 6125097
krista.pihlapuu@siseministeerium.ee